Утверждено
Приказом генерального директора
ОАО «МосУз центр»
от 02 марта 2026г.

_____Хаитов Р.М.

ПРАВИЛА
проживания в гостинице и пользования гостиничными услугами

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации "О защите прав потребителей" и Правилами предоставления гостиничных услуг в Российской Федерации.

1.2. Под **гостиничными услугами** в настоящих Правилах понимается комплекс услуг по обеспечению временного проживания в ОАО «Московско-Узбекский гостинично-коммерческий центр», расположенный по адресу: 109377 г. Москва, ул. Зеленодольская, д.3 кор.2 (телефон 378-04-47, 378-32-22) (далее — «Гостиница»), а также дополнительных услуг.

Гостиница – ОАО «Московско-Узбекский гостинично-коммерческий центр» зарегистрировано Управлением МНС России по городу Москве 09 октября 1998 года, за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1037739463112, Свидетельство серия 77№007027130, ИНН 7721182857.

1.3. Право на оказание Гостиницей гостиничных услуг подтверждается Свидетельством о присвоении гостинице соответствующей **категории** 3 **звезды № А010-00130-50/03067676, номер реестровой записи С772024003644,** выданного Федеральной службой по аккредитации «Росаккредитация», дата выдачи: **27 августа 2025 года срок действия: 23 декабря 2028 года.**

1.4. Предельный срок проживания в Гостинице для граждан РФ - не устанавливается. Для иностранных граждан в соответствии со сроками, установленными законодательством РФ и/или сроками действия визы, миграционной карты.

1.5. Режим работы Гостиницы - **круглосуточный.**

1.6. Режим работы предприятий общественного питания (ресторанов, баров) Гостиницы: **с 7.00 часов утра до 23.00 часов вечера.**

1.7. Временем (расчетным часом), установленным для заезда потребителя, является **14.00 часов дня.**

1.8. Временем (расчетным часом), установленным для выезда потребителя, является **12.00 часов дня.**

1.9. Перечень услуг, входящих в цену номера, определяется категорией номера и устанавливается прейскурантами.

1.10. Информация о порядке проживания в Гостинице и пользования гостиничными услугами, включая настоящие Правила, Правила противопожарной безопасности (Приложение № 4 к настоящим правилам), Правила пользования электробытовыми приборами (Приложение № 5 к настоящим правилам) имеются в наличии в каждом номере.

1.11. Информация об исполнителе гостиничных услуг (далее - «Исполнитель) и оказываемых им услугах размещена в помещении Гостиницы, предназначенном для оформления временного проживания Потребителей (в Службе приема и размещения Гостиницы).

1.12. Перечень дополнительных услуг, оказываемых Гостиницей, не входящих в цену номера, а также цены на дополнительные услуги установлены в прейскурантах, размещённых в помещении Гостиницы, предназначенном для оформления временного проживания Потребителей (в Службе приема и размещения Гостиницы).

2. Форма, условия и порядок бронирования и аннулирования бронирования

2.1. Исполнитель осуществляет бронирование путем принятия от потребителя (заказчика) сведений для осуществления бронирования посредством почтовой, электронной, телефонной и иной связи, через мессенджеры (Telegram, MAX и т.д.) позволяющей установить, что заявка исходит от потребителя (заказчика).

2.2. Бронирование номера через сайт Гостиницы осуществляется путем заполнения формы, установленной на сайте Гостиницы.

2.3. При заключении договора об оказании услуг с заказчиком может быть установлена форма заявки на бронирование. (Приложение № 1 к настоящим правилам).

Под заказчиком в настоящих Правилах понимается физическое или юридическое лицо, имеющее намерение заказать или приобрести либо заказывающее или приобретающее гостиничные услуги в соответствии с договором об оказании гостиничных услуг в пользу потребителя.

2.4. Бронирование считается действительным с момента получения потребителем (заказчиком) подтверждения бронирования от исполнителя.

2.5. Подтверждение бронирования осуществляется исполнителем в форме подтверждения бронирования, содержащего следующие сведения: о наименовании (фирменном наименовании) исполнителя, заказчике (потребителе), о категории (виде) заказанного номера и о его цене, об условиях бронирования, о сроках проживания в гостинице, сроках оплаты счета.

2.6. Исполнитель вправе отказать в бронировании, если на указанную в заявке дату отсутствуют свободные номера.

2.7. Авансовый платеж при бронировании номера вносится потребителем или заказчиком в сроки, указанные в выставленном исполнителем счете-подтверждении или в соответствии с условиями действующих специальных предложений, информация о которых размещается на сайте исполнителя в сети Интернет или онлайн порталах, осуществляющих продажу гостиничных услуг Исполнителя, в сети Интернет.

2.8. В случае, если потребителем (заказчиком) не внесен авансовый платеж в установленный срок, а просроченный к оплате счет-подтверждение в части цены утрачивает свою правовую силу. Оплата цены номера по такому бронированию осуществляется потребителем (заказчиком) по цене, действующей на дату заселения.

2.9. При размещении потребителя авансовый платеж засчитывается в счет оплаты стоимости проживания в номере.

2.10. Потребитель не вправе требовать изменения согласованной в момент подтверждения бронирования цены номера на цену, действующую в иной момент, в том числе в момент размещения в Гостинице.

2.11. Потребитель (заказчик) вправе аннулировать заявку без применения к нему каких-либо санкций до 14.00 часов дня, предшествующего дате заезда. Для бронирований, осуществленных согласно действующим специальным предложениям, на сайте исполнителя в сети Интернет или онлайн порталах, осуществляющих продажу гостиничных услуг Исполнителя могут предусматриваться иные условия аннуляции (отказа от бронирования).

2.12. Отказ от бронирования (Приложение № 2 к настоящим правилам) осуществляется путём принятия от потребителя (заказчика) сведений для отказа от бронирования посредством почтовой, телефонной и иной связи, через мессенджеры (Telegram, MAX и т.д.) позволяющей установить, что отказ от бронирования исходит от потребителя (заказчика).

2.13. Отказ от бронирования через сайт Гостиницы осуществляется путем заполнения формы, установленной на сайте.

2.14. В случае несвоевременного отказа от бронирования, опоздания или незаезда потребителя, с потребителя (заказчика) взимается плата за фактический простой номера в размере цены номера за первые сутки проживания.

2.15. При опоздании более, чем на 24 часа, бронирование аннулируется, а с Потребителя (Заказчика) взимается плата за фактический простой номера в размере цены номера за первые

сутки.

3. Форма, порядок и способы оплаты гостиничных услуг

3.1. Оплата услуг проживания и дополнительных услуг, предоставляемых Гостиницей, осуществляется в соответствии с прейскурантами, утвержденными Генеральным директором гостиницы.

3.2. При этом под прейскурантами понимаются внутренние локальные нормативные акты исполнителя гостиничных услуг, в которых устанавливаются категории номеров и их параметры; цены номеров и перечень гостиничных услуг, входящих в цену номеров; стоимость предоставления дополнительного места в номере (дополнительной кровати); перечень имущества Гостиницы и его стоимость, подлежащая возмещению потребителем в случае утраты или повреждения имущества Гостиницы потребителем; суммы для расчета фактически понесенных исполнителем расходов; перечень и стоимость дополнительных гостиничных услуг, в том числе стоимость завтрака, если он не включен в цену номера. Прейскуранты размещены в помещении Гостиницы, предназначенном для оформления временного проживания Потребителей (в Службе приема и размещения Гостиницы).

3.3. Цены, установленные соответствующим Прейскурантом, дифференцированы в зависимости от категории номера, количества проживающих в номере и иных факторов, и действуют в течение ограниченного времени. Цена номера для каждого потребителя (заказчика) устанавливается на момент подтверждения бронирования исполнителем гостиничных услуг согласно действующему на такой момент прейскуранту, а при отсутствии предварительного бронирования - при размещении потребителя согласно прейскуранту, действующему на момент размещения.

3.4. Оплата за предоставление гостиничных услуг осуществляется в рублях РФ.

3.5. К оплате гостиничных услуг принимаются наличные денежные средства, оплата по QR- коду, кредитные карты следующих платежных систем Visa, Master Card, «Мир».

3.6. Под расчетными сутками понимается: в первые сутки проживания - период с расчетного часа (установленного для заезда) первого дня проживания до 12.00 часов следующего дня; во вторые и последующие сутки проживания — период с 12.00 часов дня текущих суток до 12.00 часов дня следующих суток.

3.7. При осуществлении расчетов с потребителем (Заказчиком) исполнитель выдает потребителю (заказчику) кассовый чек и информационный счет, в котором указывается:

- ФИО гостя;
- сведения о предоставляемом номере (категория, цена за сутки, стоимость за весь срок проживания);
- срок проживания;
- сведения о гостинице (ИНН, КПП, юридический адрес);
- подписи с обеих сторон.

3.8. Заказчики, являющиеся юридическими лицами либо индивидуальными предпринимателями, могут осуществлять оплату в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет Гостиницы согласно заключенным с Гостиницей договорам.

*** В гостинице установлена посуточная оплата проживания.**

3.9. Посуточная оплата проживания применяется в случаях, когда в заявке (договоре) об оказании гостиничных услуг единицей измерения периода проживания в Гостинице является расчетные сутки.

3.10. Почасовая оплата проживания применяется только в отношении некоторых специальных предложений, когда в условиях оказания услуг по таким специальным предложениям установлена почасовая оплата проживания.

3.11. При посуточной оплате проживания применяются следующие правила:

3.11.1. При раннем заезде (т.е. до начала расчетного часа, установленного для заезда) размещение

в Гостинице осуществляется при наличии свободных номеров соответствующей категории, подготовленных к размещению потребителя.

3.11.2. При размещении потребителя с 0.00 часов до 6.00 часов дня заезда плата за проживание взимается в размере 50% цены номера за первые сутки проживания.

При размещении потребителя с 6.00 часов 9.00 часов дня заезда плата за проживание взимается в размере 25% цены номера за первые сутки проживания.

При размещении потребителя с 9.00 часов дня заезда до установленного времени заезда плата за проживание не взимается.

3.11.3. В случае задержки выезда потребителя в день выезда после расчетного часа оплата проживания осуществляется по следующим расценкам:

- задержка с 12.00 часов до 23.59 часов после расчетного часа - оплата за проживание взимается в размере 50% от суточной цены номера;
- задержка от 12 до 24 часов после расчетного часа - оплата за проживание взимается в размере полной суточной цены номера.

Во всех перечисленных в данном пункте случаях суточная цена номера определяется исходя из соответствующего Прейскуранта Исполнителя, действующего на день (дату) выезда Потребителя для всех Потребителей (публичные тарифы). При этом цена номера, установленная для Потребителя при бронировании, не применяется.

3.11.4. При позднем заезде (т.е. после наступления расчетного часа, установленного для заезда) оплата осуществляется в полной стоимости суточного проживания.

3.12 Детям в возрасте до 7 полных лет проживание в Гостинице предоставляется без оплаты. Завтрак и дополнительное спальное место предоставляются за дополнительную оплату согласно действующему Прейскуранту.

Возраст ребенка должен быть подтвержден свидетельством о рождении или соответствующей записью в паспорте одного из родителей.

3.13. При выезде потребителя ранее оплаченного срока проживания расчет производится за фактическое время проживания, но не менее, чем за сутки при посуточной оплате.

3.14. При этом сумма, превышающая стоимость фактического проживания и оказанных дополнительных платных услуг, возвращается потребителю в момент выезда из Гостиницы.

3.15. Потребителю предоставляется дополнительная услуга при желании: выдача зонтика, фена, электрочайника чайника под залог (депозит). При выезде Потребителя неиспользованная сумма депозита подлежит возврату Потребителю.

3.16. Потребитель (заказчик) обязан оплатить гостиничные услуги в полном объеме.

4. Порядок оформления проживания (размещения)

4.1. Для проживания в Гостинице необходимо заключить договор об оказании гостиничных услуг на стойке приема и размещения у администратора гостиницы.

Ответственными за оформление лиц, размещающихся в Гостинице, являются администраторы.

4.2. Договор об оказании гостиничных услуг заключается при предъявлении потребителем

4.3. Документа, удостоверяющего его личность, оформленного в установленном порядке, в том числе:

- паспорта гражданина Российской Федерации, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации;
- свидетельства о рождении - для лица, не достигшего 14-летнего возраста;
- паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации за пределами Российской Федерации (по заграничному паспорту);
- документа, удостоверяющего личность военнослужащего Российской Федерации, - в период мобилизации, в период действия военного положения и в военное время.
- паспорта иностранного гражданина либо иного документа, установленного федеральным

законом или признанного в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина;
- документа, выданного иностранным государством и признанного в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность лица без гражданства;
- разрешения на временное проживание лица без гражданства;
- вида на жительство лица без гражданства.
- по водительскому удостоверению российского образца при отсутствии документов, удостоверяющих личность, либо отсутствии возможности идентификации гражданина посредствам единой биометрической системы;
- с помощью идентификации через мессенджер; через портал Госуслуг т.е. на основании сведений, содержащихся в документе, удостоверяющем личность, после идентификации и аутентификации гражданина с использованием единой биометрической системы.

4.4 При непредъявлении потребителем документа, удостоверяющего его личность, оформленного в установленном порядке, договор на оказание гостиничных услуг не заключается. Такой потребитель не может быть допущен к временному проживанию в гостинице.

4.5 Общее количество потребителей, проживающих в номере, не должно превышать количество мест в номере. Исключение составляет проживание детей до 7 полных лет вместе с их родителями (усыновителями, опекунами), близкими родственниками или иными сопровождающими лицами, без предоставления дополнительного спального места.

4.6 При заключении договора об оказании гостиничных услуг потребителю выдается карта гостя, электронный ключ от номера.

4.7 Гостиница оставляет за собой право отказать в оформлении размещения лицам, находящимся предположительно в состоянии алкогольного или наркотического опьянения.

4.8 Регистрация потребителей, являющихся гражданами Российской Федерации, по месту пребывания в гостинице осуществляется в соответствии с Правилами регистрации и снятия граждан Российской Федерации с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 июля 1995 г. N 713 "Об утверждении Правил регистрации и снятия граждан Российской Федерации с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации и перечня лиц, ответственных за прием и передачу в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации".

4.8 Регистрация в гостинице несовершеннолетних граждан, не достигших 14-летнего возраста, осуществляется на основании документов, удостоверяющих личность находящихся вместе с ними родителей (усыновителей, опекунов) или близких родственников, сопровождающего лица (лиц), документа, удостоверяющего полномочия сопровождающего лица (лиц), а также свидетельств о рождении этих несовершеннолетних. Регистрация в гостинице несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет осуществляется на основании документов, удостоверяющих их личность, оформленных в установленном порядке. Заключение договора об оказании гостиничных услуг с несовершеннолетним гражданином в возрасте от 14 до 18 лет осуществляется с письменного согласия его законных представителей - родителей (усыновителей, попечителей), оформленного в установленном законом порядке. Совершеннолетние лица, не являющиеся родителями (усыновителями, опекунами, попечителями) могут проживать в одном номере с несовершеннолетними в случае наличия у таких совершеннолетних лиц документального подтверждения полномочий по сопровождению несовершеннолетних. Подлинность подписи на документах должна быть засвидетельствована нотариально или в ином установленном законодательством Российской Федерации порядке.

4.9 Постановка иностранного гражданина и лица без гражданства на учет по месту пребывания в гостинице и снятие их с учета по месту пребывания осуществляются в соответствии с Правилами осуществления миграционного учета иностранных граждан и лиц без гражданства в Российской

Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15 января 2007 г. N 9 "О порядке осуществления миграционного учета иностранных граждан и лиц без гражданства в Российской Федерации".

5 Порядок предоставления гостиничных услуг

5.1 Исполнитель обеспечивает круглосуточное обслуживание потребителей, прибывающих в гостиницу и убывающих из гостиницы.

При наличии свободных номеров в гостинице, первоочередное право на размещение имеют следующие категории граждан:
- Герои Российской Федерации и Советского Союза;
- полные кавалеры ордена славы; участники Великой Отечественной войны;
- инвалиды первой, второй, третьей групп и лица, сопровождающие их;
- ликвидаторы аварии на ЧАЭС;
- потребители с детьми в возрасте до 7 полных лет;
- беременные женщины;
- пенсионеры.

5.2 В случае неоплаты гостиничных услуг их предоставление потребителю не производится.
5.3 Вход в номерной фонд Гостиницы осуществляется по карте гостя, выдаваемой Исполнителем, в которой указываются сроки проживания гостя, и ключу от номера.
5.4 Вход в номерной фонд по истечении срока проживания в Гостинице не допускается.
5.5 Исполнитель по просьбе потребителя без дополнительной оплаты обеспечивает следующие виды услуг (сопутствующие услуги):
- вызов скорой помощи, других специальных служб;
- пользование медицинской аптечкой;
- доставка в номер корреспонденции, адресованной потребителю, по ее получении;
- побудка к определенному времени;
- пользование тонометром;
- предоставление иголок, ниток, подушки;
- вызов такси;
- информация о расписании движение поездов, самолетов и о городском транспорте;
- информация о достопримечательностях, магазинах, ресторанах;
- пользование сейфовой ячейкой на стойке размещения;
- пользование холодильником и ТВ;
- пользование Wi-Fi;
- пользование кулерами на этажах;
- пользование тренажерным залом;
- пользование автостоянкой гостиницы на момент проживания.

5.6 Потребители при подписании заявки (договора) об оказании гостиничных услуг соглашается с использованием в помещениях Гостиницы (за исключением номеров) систем видеонаблюдения.
5.7 Гости потребителя, по его просьбе, и с уведомлением работника службы приема и размещения Гостиницы, могут находиться в Гостинице с 9.00 до 23.00 часов, при условии предъявления документа, удостоверяющего личность. При нахождении гостя потребителя в номере после 23.00 часов должно быть оформлено его проживание в гостинице.

Гость несет ответственность как за своевременный уход приглашенных, так и за соблюдение ими правил проживания в гостинице.
5.8 Если в состав услуг включен завтрак, он предоставляется потребителю со дня, следующего за датой заезда. Потребитель по желанию может заказать завтрак в день заезда за дополнительную плату.

5.9 Продление проживания после расчетного часа выезда производится при наличии свободных номеров.

5.9.1 При необходимости продления срока проживания Потребитель обязан заявить об этом Исполнителю не позднее Расчетного часа выезда дня, в котором Потребитель должен выехать из Гостиницы, и Исполнитель, при наличии свободных номеров, продлевает срок проживания.

5.9.2 Оплата продления срока проживания производится Потребителем в порядке, установленном выше в настоящих Правилах для оплаты Цены номера, и должна быть произведена Потребителем не позднее Расчетного часа выезда того дня, в котором Потребитель продлил проживание.

6 При выезде из гостиницы потребитель обязан сдать номер, карту гостя и ключ работнику Гостиницы и произвести окончательный расчет за проживание и дополнительные услуги.

6.1. Приемка номера осуществляется в процессе выезда потребителя.

7 Книга отзывов и предложений находится в помещении службы приема и размещения Гостиницы.

8 Потребитель вправе в любое время отказаться от исполнения договора при условии оплаты исполнителю фактически понесенных им расходов.

9 Исполнитель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора, если потребитель нарушает условия договора, при этом потребитель возмещает исполнителю фактически понесенные им расходы.

10 Суммы для расчета фактически понесенных исполнителем расходов определяются соответствующим прейскурантом.

6 Права, обязанности и ответственность исполнителя

Исполнитель обязуется:

- Своевременно и в полном объеме предоставлять потребителю оплаченные гостиничные услуги.
- Обеспечивать заявленное Гостиницей качество предоставляемых услуг.
- Обеспечить конфиденциальность информации о потребителях и посетителях гостиницы.
- Не проводить после 23.00 шумных мероприятий на территории гостиницы, за исключением оговоренных заранее праздников и развлекательных программ.
- Предоставлять полную информацию об услугах, оказываемых Гостиницей.
- Обеспечивать наличие в каждом номере информации о порядке проживания в Гостинице,
- правил противопожарной безопасности и правил пользования электробытовыми приборами.
- Своевременно реагировать на просьбы потребителя в устранении неудобств, поломок в номерном фонде, на объектах инфраструктуры гостиницы.
- В случае аварии или выходе из строя какого-либо оборудования в номере и невозможности устранения данной проблемы, предлагать потребителю номер не ниже оплаченной им категории. При невозможности последнего, произвести возврат денежных средств.
- Предоставлять по первому требованию потребителя «Книгу отзывов и предложений».
- Не оказывать услуги, предоставляемые за дополнительную плату, без согласия потребителя.
- Обеспечивать смену постельного белья не реже чем через 3 дня, смену полотенец ежедневно. По просьбе потребителя может осуществляться досрочная смена постельного белья и полотенец за дополнительную плату.
- Незамедлительно рассматривать требования и жалобы Гостей, принимать меры по жалобам гостей.
- Исполнитель имеет право отказать потребителю в предоставлении услуг проживания, выселить потребителя из гостиницы и выдворить за территорию гостиницы в случаях нарушения настоящих Правил, представляющих угрозу безопасности здоровью граждан, имуществу

Гостиницы и третьих лиц, с обязательным составлением акта по данному инциденту и приглашением (при необходимости) сотрудников компетентных органов.

- Исполнитель не несет ответственность перед Потребителем за прямые или косвенные убытки и/или упущенную выгоду, возникшую вследствие временного отсутствия телефонной связи и/или мобильной (сотовой) связи и/или доступа к сети Интернет и/или перебоев в их осуществлении, а также за иные обстоятельства вне зоны контроля Исполнителя.
- Исполнитель не несет ответственности за причинение ущерба здоровью потребителя в случае употребления им продуктов питания и напитков, приобретенных вне гостиницы и у третьих лиц.
- Внесенной в Гостиницу считается вещь, вверенная работникам Гостиницы, либо вещь, помещенная в гостиничном номере или ином предназначенном для этого месте.
- Гостиница отвечает за утрату денег, иных валютных ценностей, ценных бумаг и других драгоценных вещей потребителя при условии, если они были приняты на хранение либо были помещены потребителем в предоставленный ему индивидуальный сейф независимо от того, находится этот сейф в его номере или в ином помещении Гостиницы.

Потребитель, обнаруживший утрату, недостачу или повреждение своих вещей, обязан без промедления заявить об этом администрации Гостиницы.

- Исполнитель освобождается от ответственности за утрату вещей в следующих случаях:

- потребитель, обнаруживший утрату, недостачу или повреждение своих вещей, не заявил своевременно об этом администрации гостиницы;
- утраченная вещь была оставлена в неотведенных для этого местах - у входа в гостиницу, на стойке службы приема и размещения (если вещь при этом не была передана непосредственно в руки работника гостиницы) и пр.;
- утраченная вещь относится к ценным вещам (деньги, драгоценности и пр.) и не была передана исполнителю на хранение или помещена в специальный индивидуальный сейф;
- утраченная вещь находилась в индивидуальном сейфе, но по условиям хранения доступ кого-либо к сейфу без ведома потребителя был невозможен либо стал возможным вследствие непреодолимой силы.

- Сроком хранения вещей потребителя в Гостинице является срок проживания данного потребителя в Гостинице.

Вещи, обнаруженные в номере, подлежащем высвобождению, либо оставленные в сейфе после расчетного часа выезда признаются забытыми и помещаются Исполнителем в комнату забытых вещей Гостиницы. Помещение вещей на хранение осуществляется администрацией исполнителя в присутствии представителей исполнителя в количестве не менее 3 (трех) человек, и оформляется соответствующим Актом о помещении забытых вещей потребителя на хранение по форме, установленной в Приложении № 3 к настоящим Правилам.

- Исполнитель ставит в известность потребителя о забытых им вещах по предоставленным потребителем исполнителю контактным данным.

Забытые вещи хранятся исполнителем в течение 6 (шести) месяцев. За хранение забытых вещей плата не взимается. Ценные вещи, деньги хранятся до 1 года.

По истечении установленного срока хранения забытые потребителем вещи считаются невостребованными и подлежат утилизации в соответствии с порядком, установленным локальными нормативными актами Исполнителя.

- Исполнитель может при наличии отдельного распоряжения потребителя и при условии предварительной оплаты Потребителем расходов на доставку, произвести доставку забытых вещей по адресу, указанному Потребителем.

7 Права, обязанности и ответственность потребителя

7.1 Потребитель обязан:

- Соблюдать порядок проживания в Гостинице, предусмотренный настоящими Правилами и иными локальными нормативными документами Исполнителя.
- Соблюдать правила пожарной безопасности.
- Уважать права других потребителей и посетителей Гостиницы.
- Освобождать номер по истечении оплаченного срока проживания.
- Обязуется заявить о недостатках номера, постельного белья, инженерных коммуникациях, иного имущества Гостиницы не позднее 15 минут с момента активации электронного ключа от номера. В противном случае любые претензии по состоянию номера считаются ненадлежащими и не подлежат удовлетворению Гостиницей.
- Немедленно оповестить портье и службу безопасности в случае утраты карты гостя.
- Возместить ущерб в случае утраты или повреждения имущества Гостиницы лично или за приглашенное лицо.
- Уходя из номера закрывать водоразборные краны, выключать электроприборы, освещение, закрывать окна.
- Соблюдать нормы поведения в общественных местах.
- Не препятствовать надлежащему исполнению работниками Гостиницы их служебных обязанностей.
- Соблюдать очередность при оформлении размещения.
- Бережно относиться к имуществу Гостиницы, соблюдать чистоту, тишину и порядок в номере и местах общего пользования Гостиницы.
- В случае возникновения чрезвычайных ситуаций строго следовать указаниям работников Гостиницы.

7.2 Потребителю запрещается:

- В целях соблюдения пожарной безопасности пользоваться в номере Гостиницы и в помещениях для общего пользования самодельными нагревательными приборами (кипятильниками, электрочайниками, электроплитами и т.д.), за исключением приборов, предоставленных Исполнителем;
- Оставлять посторонних лиц в номере в свое отсутствие, а также передавать посторонним лицам карту гостя;
- Курить в номерах и иных помещениях Гостиницы, а также на прилегающей территории в неотведенных для этого местах;
- Приносить и хранить оружие, взрывчатые и легко воспламеняющиеся, токсичные, едкие, ядовитые, наркотические вещества и материалы, огнестрельное оружие и иные, представляющие угрозу здоровью и жизни граждан, опасные предметы.
- Использовать пиротехнические средства (фейерверки, бенгальские огни, петарды и т.д.)
- Содержать в номере животных, насекомых, птиц и иных представителей фауны, за исключением выделенных для этого номеров;
- Выбрасывать мусор и иные предметы из окон;
- Переставлять, выносить из номера мебель, постельные принадлежности и иное имущество Гостиницы;
- Находиться в служебных помещениях Гостиницы без разрешения работников Гостиницы;
- Играть в азартные игры в местах общего пользования Гостиницы;
- Портить оборудование и мебель, делать надписи на стенах и имуществе, наклеивать на стены и инвентарь фотографии, рисунки, вырезки из газет и журналов;
- Засорять места общего пользования;
- Использовать открытый огонь;

- Производить обмен или продажу вещей на территории мест общего пользования Гостиницы;
- Выполнять работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и (или) вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания других потребителей. С 23.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя других Гостей;
- Совершать умышленные действия, угрожающие собственной жизни и здоровью, а также жизни и здоровью других лиц;
- Открыто носить любые виды гражданского, служебного, боевого оружия, в том числе при исполнении служебных обязанностей.
- Распивать спиртные напитки, а также употреблять продукты питания в местах общего пользования Гостиницы (лобби, холлы этажей), за исключением предприятий питания.
- Осуществлять видеосъемку на территории Гостиницы без согласования с администрацией исполнителя.
- Запрещается доступ и пребывание в Гостинице лицам в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения, с агрессивным поведением, не отвечающим санитарно-гигиеническим требованиям, в пляжной одежде, малолетним детям без сопровождения взрослых, посетителей с животными.

7.3 Ответственными за поведение несовершеннолетних граждан и соблюдение ими настоящих Правил являются их родители или иные сопровождающие лица.

7.4 Потребитель вправе:

- Пользоваться всеми Гостиничными услугами при условии их оплаты.
- Получать полную и достоверную информацию о правилах проживания в Гостинице, стоимости и перечне Гостиничных услуг.
- Обращаться к сотрудникам Службы приема и размещения по вопросам качества оказанных услуг.

7.5 В случае утраты или повреждения имущества Гостиницы Потребитель возмещает Гостинице ущерб в полном объеме, согласно утвержденному Исполнителем прейскуранту.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Перечень сведений для осуществления бронирования;
2. Перечень сведений для отказа от бронирования;
3. Форма акта о помещении забытых вещей потребителя на хранение.
4. Правила противопожарной безопасности;
5. Правила пользования электробытовыми приборами;

Приложение №1.

Перечень сведений для осуществления бронирования

1. Наименование исполнителя
2. Сведения о заказчике (потребителе);
3. ФИО потребителей, для которых осуществляется бронирование номеров;
4. Сведения о предоставляемом номере;
5. Цена номера;
6. Период проживания в гостинице;
7. Условия бронирования,
8. Срок оплаты счета;
9. Контактные данные заказчика

Приложение №2.

Перечень сведений для отказа от бронирования

1. Наименование исполнителя
2. Сведения о заказчике (потребителе);
3. Номер бронирования;
4. Период проживания в гостинице;
5. ФИО потребителей, для которых осуществлялось бронирование номеров;

Приложение №3.

Форма акта о помещении забытых вещей потребителя на хранение

АКТ

о помещении забытых вещей потребителя на хранение

г. Москва

«__ »_____ 20___ г.

Настоящий акт составлен в гостинице ОАО «МосУз центр»
Работниками ОАО «МосУз центр»: о нижеследующем:
1.«__ »20_____ года в номере № , подлежащем освобождению, и оплата за который закончилась (при этом потребитель не известил администрацию гостиницы о продлении своего проживания), были обнаружены следующие вещи, предположительно принадлежащие потребителю:
2. Указанные в п.1 настоящего акта вещи признаны забытыми потребителем и помещены на временное хранение в комнату забытых вещей гостиницы, расположенную по адресу:

Подписи лиц, составивших акт:
_____/
_____/
_____/

Приложение №4.

Правила противопожарной безопасности

В номерах и помещениях Гостиницы запрещается:

- Курить, разводить огонь
- хранить легковоспламеняющиеся и горючие жидкости, взрывчатые вещества, баллоны с газами, товары в аэрозольной упаковке и другие взрывоопасные вещества и материалы, а также нагревательные и бытовые электроприборы; кроме бытовых фенов, электрощипцов, электробритв.и т.д. используемых в бытовых целях;
- загромождать мебелью, оборудованием и другими предметами проходы, коридоры, тамбуры, лифтовые холлы, лестничные площадки, марши лестниц, а также забивать эвакуационные выходы;
- проводить- уборку помещения с применением бензина, керосина и других легковоспламеняющихся и горючих жидкостей;
- оставлять без присмотра включенные в сеть электроприборы, телевизоры, радиоприемники, компьютеры, принтеры и т. п;
- использовать электроприборы с нарушением правил пожарной безопасности;
- обертывать электролампы и светильники бумагой, тканью и другими горючими материалами, а также эксплуатировать их со снятыми колпаками (рассеивателями);
- самостоятельно прокладывать транзитные электропроводки и кабельные линии в номерах, а также через пожароопасные и взрывоопасные зоны;
- использовать светильники местного освещения (настольные лампы, торшеры, бра и т.п.) лампы накаливания мощностью более 60 ватт, а также светильники с источником света, номинальная мощность выше допустимых значений, установленных в паспорте или в техническом описании;
- складировать, хранить горючие материалы на расстоянии менее 0,5 метра от воздуховодов, светильников, электропроводов и других электроустановок;
- использовать самодельные кипятильники, плитки и другие электронагревательные приборы;
- использовать электроустановки и соединительные электрокабели, имеющие механические повреждения и (или) нарушения целостности электроприборов;
- использовать вентиляционные каналы в качестве дымоходов;
- закрывать вытяжные каналы, отверстия и решетки;
- выжигать скопившиеся в воздуховодах жировые отложения, пыль, горючие вещества и конденсат;
- отключать, блокировать или снимать оборудование противопожарных систем здания.

Приложение №5

Правила пользования электробытовыми приборами

1. Пользуйтесь электробытовыми приборами, соблюдая правила безопасности.
2. Не включайте одновременно большое количество электроприборов. Это может привести к перегрузке сети. Кроме того, не включайте много электроприборов в одну розетку и в удлинитель, поскольку из-за перегрузки может произойти возгорание;
3. Находясь в воде, не пользуйтесь электрическими устройствами. Не вставляйте вилку электробытового прибора в розетку и не прикасайтесь к работающим электроприборам мокрыми руками или влажной салфеткой;
4. Неуклонно соблюдайте порядок включения электрических устройств в сеть: подключайте шнур сначала к прибору, а только после этого к розетке. Отключение происходит в обратном порядке. Не извлекайте вилку из розетки, дергая за провод;
5. Не развешивайте для просушки вещи на электронагревательных приборах и на электрической проводке;
6. Не цепляйте шнуры электробытовых приборов за водопроводные трубы, за радиаторы отопления;
7. Не используйте электробытовые приборы с поврежденной изоляцией шнура или корпуса;
8. Не оставляйте, включенные Вами, в сеть электробытовые приборы на долгое время. Включенные в розетку щипцы для завивки волос и утюг запрещено оставлять без надзора;
9. Не располагайте электрообогреватели рядом с легковоспламеняющимися вещами, например: бумагой и изделиями из бумаги, одеждой, шторами, одеялом и т.д. Не оставляйте включенные обогреватели без надзора, не допускайте их перегрева.
10. Не касайтесь водопроводного крана или любой другой металлической коммуникации и конструкции здания, держась за включенный электрический прибор;
11. Уходя из номера, не забывайте выключать электроприборы и освещение;
12. Если Вы стали свидетелем возгорания электробытового прибора, найдите способ его обесточить. Нельзя заливать горящие электроприборы водой. Немедленно сообщите дежурному персоналу гостиницы;
13. Запрещено подавать ложные сигналы о возгорании;
14. Обнаружив возгорание, обязательно сообщите о пожаре представителю администрации (тел.0-164, 8-495-378-33-92), а также в пожарную охрану по телефону "101" или «112» с мобильного или городского номера.